

**СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ  
ПО АДРЕСУ:**

**Московская область, г. Раменское, ул. Лучистая, д. 1.**

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» (ОГРН 1155040002787), в лице генерального директора Монахова В.А. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Лучистая, дом 1

**В форме очно-заочного голосования.**

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «07» мая 2024г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Лучистая, д. 1, во дворе дома. Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.** Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

**Место получения бланков листов голосования для заполнения:**

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициатора общего собрания.

**Место приема листа голосования (заполненного):**

1. – ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах многоквартирного дома: МО, г. Раменское, ул. Лучистая, д. 1.
2. - инициатору общего собрания, и его доверенным лицам лично в руки.

**Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «28» мая 2024г. в «20» ч 00 мин.** Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

С информацией и материалами по повестке дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, кабинет № 37 (офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс»), в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициатору собрания.

**Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Лучистая, д.1 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.**

С уважением, инициатор собрания:

Генеральный директор  
ООО «ВЕСТА-Прогресс»



Монахов В.А.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.**
2. **О порядке получения инициаторами общего собрания заполненных решений.**
3. **Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.**
4. **Об утверждении ежемесячного порядка расчета коммунальных ресурсов (кроме отопления), потребляемых на содержание общего имущества в МКД.**
5. **О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта со специального счета, открытого в ПАО «Сбербанк России», на специальный депозит.**
6. **О выборе лица, уполномоченного на определение кредитной организации, условий размещения в депозит временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, заключение договора специального депозита, через согласование условий с Советом дома.**
7. **Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.**

*В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.*

Генеральный директор  
ООО «ВЕСТА-Прогресс»



Монахов В.А.